

保障性住房领域政务公开清单目录

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	区级
1	法规政策	1	法律法规	文件名称 文号 发布部门 发布日期 实施日期 正文 《政府信息公开条例》 《廉租住房保障办法》 《经济适用住房管理办法》（建住房〔2007〕258号） 《公共租赁住房管理办法》 《住房和城乡建设部 财政部 国家发改委关于公共租赁住房和廉租住房并轨运行的通知》（建保〔2013〕178号） 《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》（国办发〔2016〕80号） 《住房和城乡建设部 财政部关于做好城镇住房保障家庭租赁补贴工作的指导意见》（建保〔2016〕281号） 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国办发〔2017〕97号） 《关于印发〈公共租赁住房资产管理暂行办法〉的通知》（财资〔2018〕106号） 《住房和城乡建设部 国家发展改革委 财政部 自然资源部关于进一步规范发展公租房的意见》（建保〔2019〕55号） 《宁夏回族自治区公共租赁住房建设分配入住管理暂行办法》（宁建发〔2015〕101号）	信息形成或者变更之日起5个工作日内	综合执法局	政府网站 两微一端 纸质媒体 入户/现场	✓		✓		✓
		2	政策文件									
2	重大决策	3	决策公开制度 调查研究 决策草案 意见征集	《政府信息公开条例》 《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》（国办发〔2016〕80号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内	综合执法局	政府网站 两微一端 纸质媒体 入户/现场	✓		✓		✓
		4	会议名称 会议时间地点 会议结果									
		5	决策草案意见收集和采纳情况 保障性住房领域方案公示公告通知等									

保障性住房领域政务公开清单目录

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	区级
2	配给管理	3	公租房承租资格审核	申请受理 审核结果: 申请对象姓名身份证号(隐藏部分号码) 申请房源类型 是否审核通过 审核未通过原因	《政府信息公开条例》 《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》(国办发〔2017〕97号)	信息形成或者变更之日起20个工作日内	综合执法局	政府网站 两微一端 纸质媒体 入户/现场 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏)	√	√	√	√
		4	公租房租赁补贴或租金减免审批									
		5	房源信息	分配批次 项目名称 保障性住房类型 竣工日期 地址 住房套数 待分配套数 已分配套数 套型 面积 配租配售价格 分配日期								
2	配给管理	6	公租房资格定期审核	年审或定期审核家庭信息, 含保障对象编号姓名身份证号〔隐藏部分号码〕 配租房源 套型 面积 是否审核通过 未通过原因等	《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》(国办发〔2017〕97号)	信息形成或者变更之日起20个工作日内	综合执法局	政府网站 两微一端 纸质媒体 入户/现场 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏)	√	√	√	√
		7	自愿退出	原保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码) 原租购项目名称地址类型套型面积等 原享受补贴面积标准等	《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》(国办发〔2017〕97号)	信息形成或者变更之日起20个工作日内	综合执法局	政府网站 两微一端 纸质媒体 入户/现场 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏)	√	√	√	√
		8	到期退出									
		9	不符合条件退出									
		10	违规处罚退出									
11	租赁补贴发放	保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码) 补贴发放编号 合同编号 发放金额 发放年度月份日期 发放方式	《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》(国办发〔2017〕97号)	信息形成或者变更之日起20个工作日内	综合执法局	政府网站 两微一端 纸质媒体 入户/现场 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏)	√	√	√	√		

保障性住房领域政务公开清单目录

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	区级
2	配给管理	12	腾退管理	腾退对象 房屋编号 腾退日期 腾退原因 实退租金	《经济适用住房管理办法》（建住房〔2007〕258号） 《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国办发〔2017〕97号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内	综合执法局	政府网站 两微一端 纸质媒体 入户/现场 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）	√	√		√
		13	保障性住房调整	保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码） 调整前和调整后的保障项目名称类型套型面积等 不予调整原因								
3	办事指南	14	申请保障	申请条件 申请所需材料及范本 申请流程和办理时限 申请受理（办理）机构 受理地点 咨询电话 监督电话等	《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》（国发〔2016〕55号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内	综合执法局	政府网站 两微一端 纸质媒体 入户/现场 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）	√	√		√
		15	自愿退出	申请所需材料及范本 申请方式流程 申请受理（办理）机构 受理地点 咨询电话 监督电话等								
4	政策解读	16	本级政策解读	解读主体 解读内容 解读方式 解读时间等	《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》（国发〔2016〕55号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内	综合执法局	政府网站 两微一端 纸质媒体 入户/现场 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）				
5	回应关切	17	主动回应	公众提出的意见建议及回复情况 公开突发事件应对情况等	《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国发〔2016〕55号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内	综合执法局	政府网站 两微一端 纸质媒体 入户/现场	√	√		√
		18	互动回应	在收集分析研判舆情的基础上，针对舆论关注的焦点热点和关键问题的互动回应内容								